

Nahwärmenetz Scheuring

Robert Giemsa (Leitung Projektierung)
Lena Doyé (Projektleiterin)
Sebastian Weingarten (Kundenberater)

1

VON DER VISION
ZUR
WIRKLICHKEIT.

2

DIE ZUKUNFT DES
HEIZENS IN
SCHEURING.

3

MEIN
NAHWÄRMEANSCHLUSS.



100% ERNEUERBARE ENERGIEN FÜR ALLE.

Das ist die Vision
von GP JOULE.
Das ist unser Antrieb.



Photovoltaik

Wind

Wasserstoff

E-Mobilität

Wärme

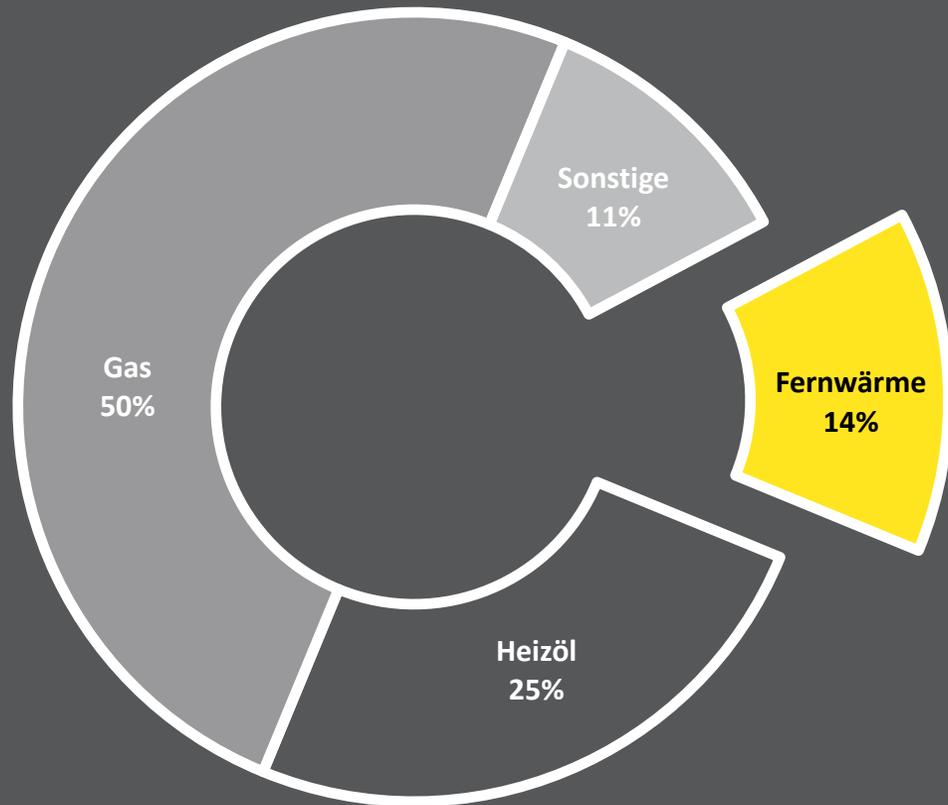
Sektorkopplung

Investition

Projektierung

Anlagen-Betriebsführung

Nahwärme: eine der häufigsten Heizarten



Fast 6 Millionen Haushalte heizen bereits mit Nah- bzw. Fernwärme.

Bundesverband der Energie- und Wasserwirtschaft e.V.
(BDEW): Beheizungsstruktur des Wohnungsbestandes
in Deutschland 2019

WÄRMENetze in Nord und Süd



1 Bosbüll

2 Bordelum

3 Haselund

4 Wacken

5 Bad Boll

6 Hohenstadt

7 Dornstadt

8 Holzheim

9 Pfaffenhofen

10 Tegernheim

11 Asbach-Bäumenheim

12 Mertingen

13 Buttenwiesen

14 Kühltenthal

15 Starnberg

16 Wittislingen

17 Adelzhausen

Aktuelles aus der WÄRME



09.11.2022

SPATENSTICH FÜR DIE NAHWÄRME IN HOHENSTADT

Mit diesem Spatenstich beginnt in Hohenstadt die Zukunft des Heizens. Denn die Bauarbeiten bilden den Anfang des Nahwärmenetzes...

[WEITER](#)



23.11.2022

NEUES ENERGIE-ZEITALTER FÜR BAD BOLL: SPATENSTICH FÜR DAS NAHWÄRMENETZ

Mit dem Spatenstich für den zweiten Bauabschnitt in Bad Boll (Landkreis Göppingen) wächst das Nahwärmenetz hinein in die...

[WEITER](#)



13.03.2023

KLIMASCHONENDES NAHWÄRMENETZ FÜR SCHEURING AUF DEN WEG GEBRACHT

Bürgermeister Konrad Maisterl und Felix Schwahn, Geschäftsführer GP JOULE WÄRME, haben mit ihrer Unterschrift unter einen...

[WEITER](#)

1

VON DER VISION
ZUR
WIRKLICHKEIT.

2

DIE ZUKUNFT DES
HEIZENS FÜR
SCHEURING.

3

MEIN
NAHWÄRMEANSCHLUSS.



Nahwärme in Scheuring

Gestattungsvertrag „Wärmeleitungen“



Wärmegesellschaft
„Renergiewerke Scheuring“,
gegründet Anfang 2023



Wärmenetz Übersicht

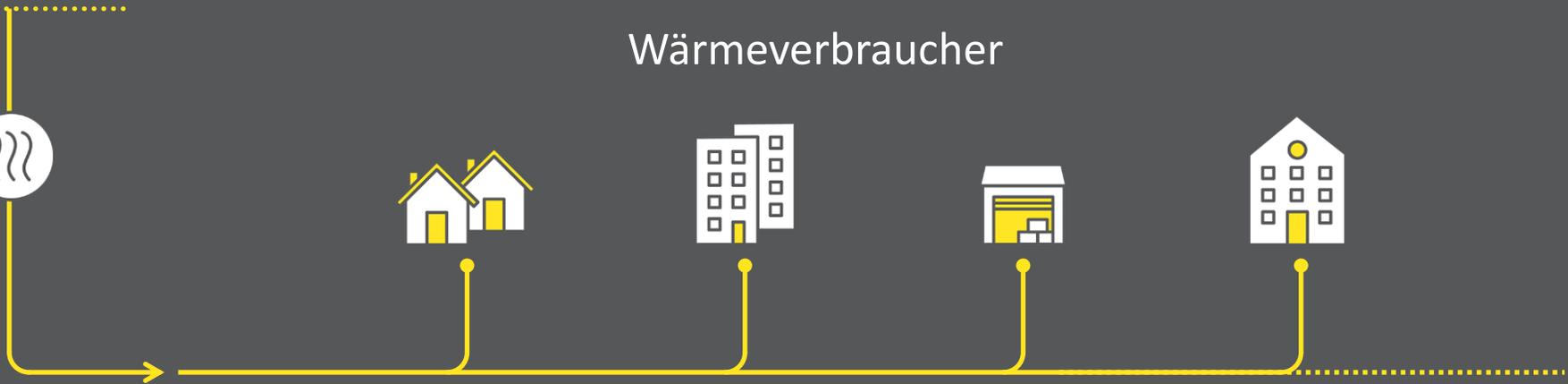
Wärmeerzeugung



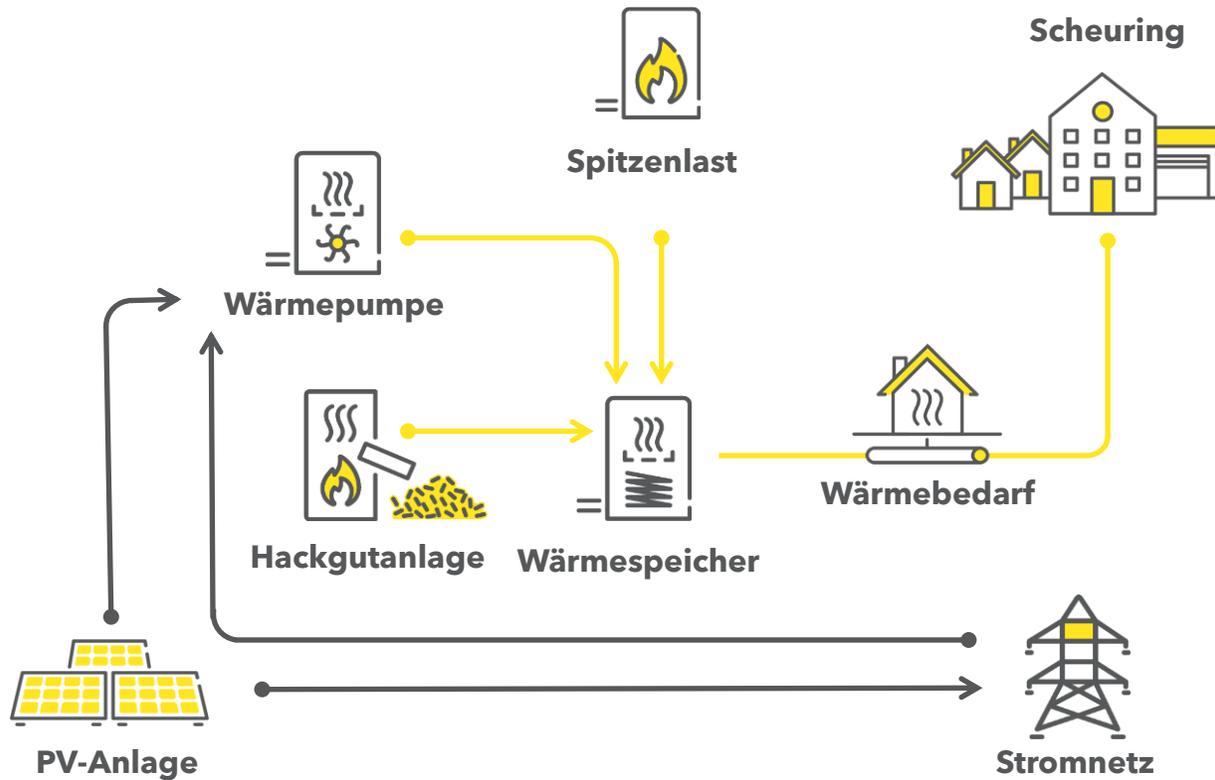
Wärmeverbraucher



Wärmenetz



Nahwärme - Konzept Scheuring



Erzeugung der Wärme mittels:

- Industrieller Luft-Großwärmepumpe + PV-Anlage (power-to-heat)
- Hackgutanlage (Hackgut aus Gemeindewald)
- Pufferspeicher (Warmwasserspeicher)
- Spitzenlastkessel

Bauleitplanverfahren für PV und Heizzentrale

Photovoltaik-Freiflächenanlage und Heizzentrale befinden sich im Außenbereich



Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung Bebauungsplan im Parallelverfahren notwendig

Aufstellungsbeschluss im März 2023 gefasst



Quelle: Bayerische Vermessungsverwaltung, o.M.

GEMEINDE SCHEURING



Bebauungsplan
"Nahwärmeversorgung Scheuring:
Photovoltaik-Freiflächenanlage und Heizzentrale"



Quelle: Bayerische Vermessungsverwaltung, o.M.

Geplante Bauabschnitte

Legende

 Fläche Heizzentrale

Gebietsumgriffe der geplanten Bauabschnitte

 Gebietsumgriff BA I (Neubaugebiet)

 Gebietsumgriff BA II (Bestand)

 Gebietsumgriff BA III (Bestand)

 Gebietsumgriff BA IV (Bestand)

 Kommunale Gebäude

Projekt
Wärmenetz Scheuring

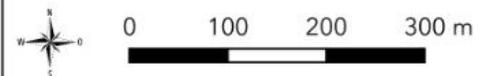
Standort
86937 Scheuring

Datum
Q2 2023

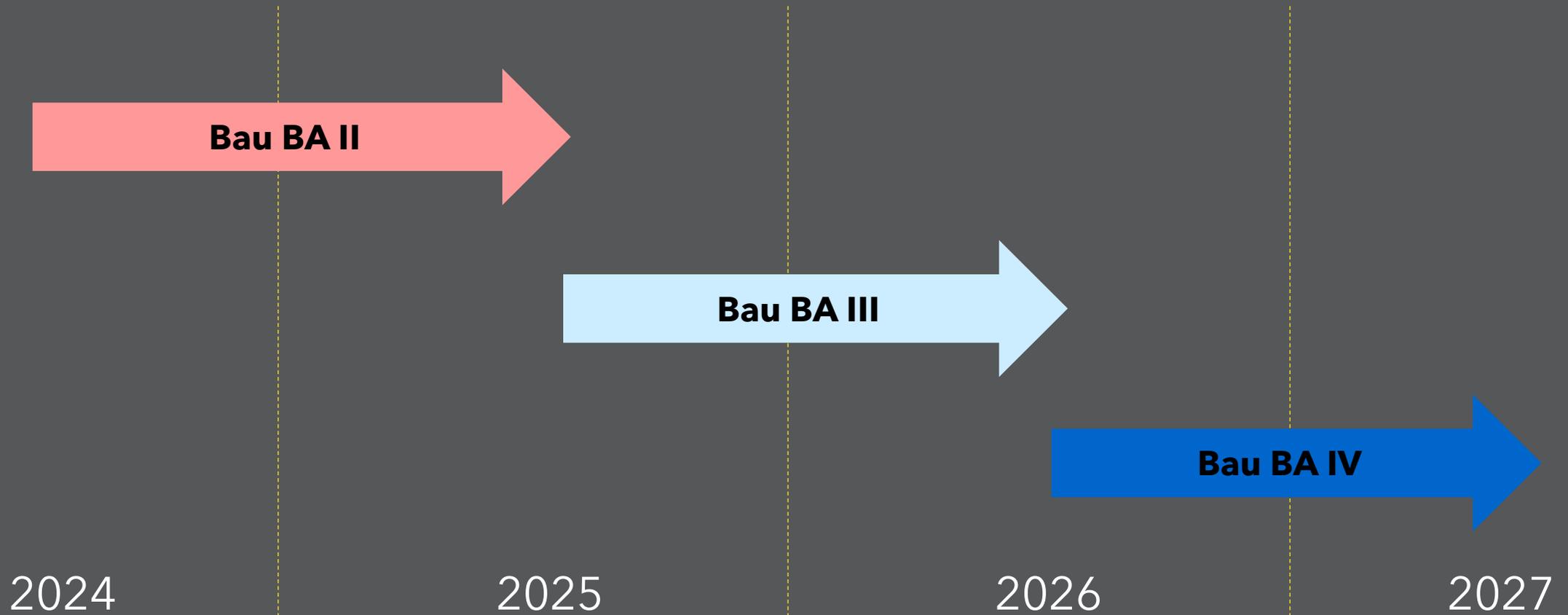
Ansprechpartner

GP JOULE Think GmbH & CO. KG
Maierhof 1 • 86647 Buttenwiesen
Tel.: +49 8274 9278-0 (Zentrale)
Fax: +49 8274 9278-599
info@gp-joule.de • www.gp-joule.de

Östlicher Teil von
Scheuring wird
im Anschluss an
BA I - BA IV erschlossen!



Voraussichtlicher Zeitplan für Scheuring BA II - IV (Wohngebäude-Bestand)



1

VON DER VISION
ZUR
WIRKLICHKEIT.

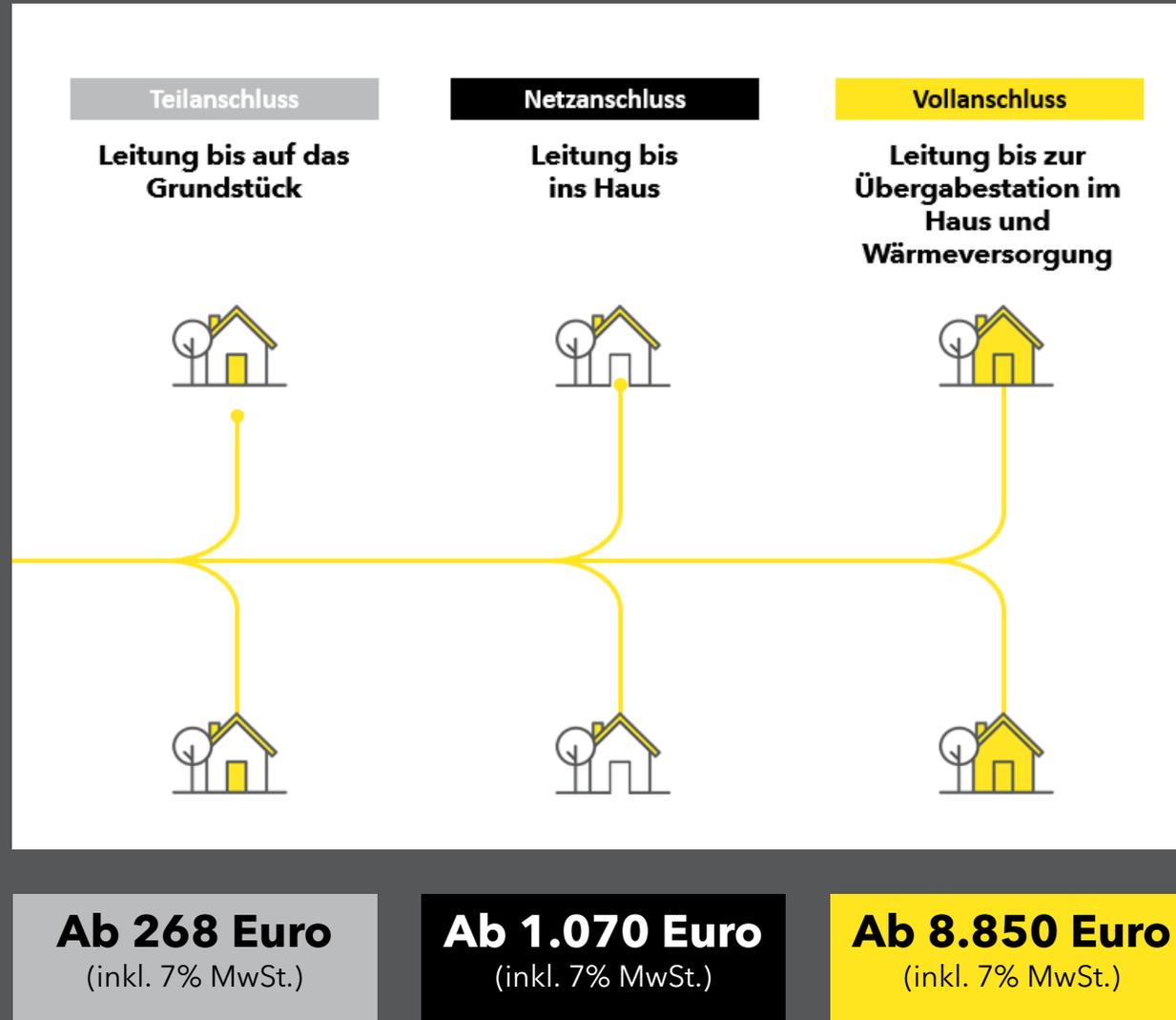
2

DIE ZUKUNFT DES
HEIZENS FÜR
SCHEURING.

3

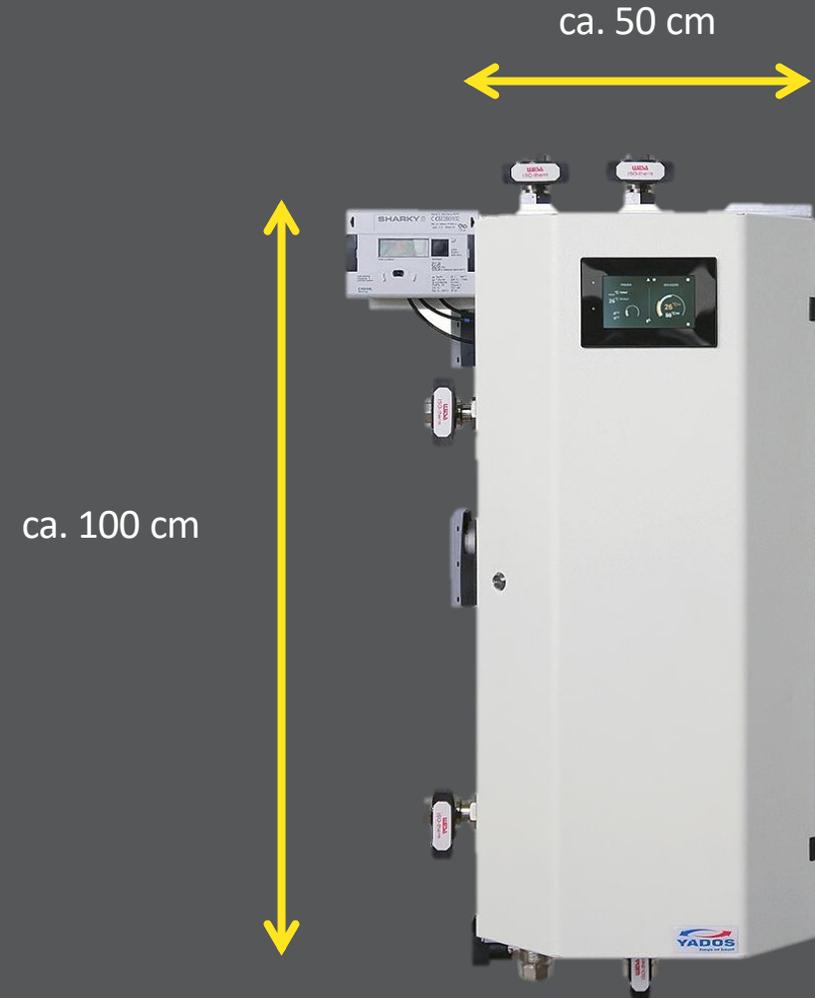
MEIN
NAHWÄRMEANSCHLUSS.

Anschlussmöglichkeiten



Wärmeverbrauch

- ✓ Im Eigentum des Kunden
- ✓ Kostenfrei bei Vollanschluss
- ✓ Service- & Wartungspaket inklusive
- ✓ Steuert mehrere Heizkreisläufe (Hydraulische Trennung zwischen Wärmeleitung und eigenem Heizkreislauf (Sekundärkreislauf))
- ✓ Bedienung per Touchdisplay
- ✓ Fernwartung durch eigenes Datenkabel
- ✓ Technische Störungshotline 24/7
- ✓ Kostenlose Erneuerung während Vertragslaufzeit



Seit 01.01.2023 aktualisierte Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) - nur für Bestandsgebäude

bei Umrüstung von Gasheizungen
auf Nahwärme

30%

A horizontal bar chart with a white border. The left portion of the bar is filled with yellow and contains the text '30%'. The right portion of the bar is grey.

bei Umrüstung von Ölheizungen
auf Nahwärme

40%

A horizontal bar chart with a white border. The left portion of the bar is filled with yellow and contains the text '40%'. The right portion of the bar is grey.

www.deutschland-machts-effizient.de/KAENEF/Redaktion/DE/Dossier/beg.html

Vollanschluss - Produkte

Start	Basis	Spar
günstigster Einstieg		
Hausanschlusskosten einmalig 8.849,97 €	Hausanschlusskosten einmalig 11.615,92 €	Hausanschlusskosten einmalig 16.965,92 €
Wärmepreis monatlich**	Wärmepreis monatlich**	Wärmepreis monatlich**
Grundpreis (Monat) 47,79 € Arbeitspreis (kWh) 10,3 ct	Grundpreis (Monat) 24,74 € Arbeitspreis (kWh) 10,3 ct	Grundpreis (Monat) 18,55 € Arbeitspreis (kWh) 8,24 ct
		langfristig sparen

Hausanschlusskosten beinhalten

- ✓ Erstellung bzw. Änderung des Hausanschlusses zwischen Grundstücksgrenze und Wärmeübergabestation
- ✓ Wärmeübergabestation

Vertragsbedingungen

10 Jahre Erstvertragslaufzeit
Wärmepreis wird zum 01.01. anhand der Preisanpassungsklausel angepasst
Förderungen & Abzugsbeträge sind nicht berücksichtigt
Preise gültig bis 31.12.2023

Bruttopreise, inkl. der gesetzlich gültigen MwSt., derzeit 7 %

Wie sichere ich meinen Nahwärmeanschluss?

renergiewerke

Die Zukunft des Heizens.

Einfach immer warm

☎ 08274 9278-567

✉ info(at)scheuring-fernwaerme.de

Jetzt unverbindlichen Beratungstermin buchen!

Wir sind dabei!
Bürgerversammlung
Di, 25.04.2023
ab 19:30 Uhr
Lechrainhalle

*Der Umstieg auf ein klimafreundliches Wärmenetz wird seit 2021 durch die neue Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) mit bis zu 40 % gefördert (Förderung der einmaligen Anschlusskosten bei Vollanschluss). [Mehr Infos zur BAFA-Förderung](#)

renergiewerke

Nahwärme für Scheuring - Terminbuchung

✓ EINEN DIENST AUSWÄHLEN

Beratung im Rathaus

Beratung bei Ihnen Zuhause

Vielen Dank für Ihr Interesse an eine... [Weitere Information](#)
1 Stunde 30 Minuten

Vielen Dank für Ihr Interesse an eine... [Weitere Information](#)
1 Stunde 30 Minuten

Wählen Sie einen Dienst aus, um die verfügbaren Daten und Zeiten anzuzeigen

👤 MITARBEITER AUSWÄHLEN (OPTIONAL)

Jeder

📅 DATUM

🕒 UHRZEIT

< > April 2023

Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2
3	4	5	6	7	8	9

Wählen Sie einen Dienst und ein Datum aus, um die verfügbaren Zeiten anzuzeigen.

Fragen?



Sebastian Weingarten
Kundenberater



Thomas Schombacher
Leitung Vertrieb Wärmekunden



Oguzhan Sari
Kundenberater



Ricarda Reitenauer
Vertriebskoordination



Marco Schwertberger
Kundenberater



Karina Kleske
Vertriebskoordination



Robert Giemsa
Leitung Projektierung



Lena Doyé
Projektleitung



Wolfgang Wenger
Technik



Die Zukunft des Heizens für Scheuring

SCHEURING

renergiewerke